

Date de mise à jour : decembre 23

1- IDENTIFICATION DU POSTE

Intitulé du poste	Technicien du bâtiment
Localisation géographique	Fort St Nicolas / Entrecasteaux – 1 boulevard Charles Livon – 13007 Marseille
Périmètre du poste	LA CITADELLE DE MARSEILLE
Statut du poste	Agent de maitrise – 35h
Supérieur hiérarchique	Direction technique d'exploitation
Raison d'être de la fonction	<p>Sous la responsabilité du directeur technique d'exploitation, vous êtes l'interlocuteur privilégié pour la maintenance et les travaux d'entretien sur le site</p> <p>Vous pilotez et supervisez les installations, établissez les diagnostics techniques et planifiez les opérations de maintenance des équipements</p> <p>Vous réalisez les activités de travaux tous corps d'état et notamment d'électricité</p> <p>Vous encadrez un agent multi technique du bâtiment qui vous assistera dans vos activités.</p>
Conditions générales d'exercice	<ul style="list-style-type: none"> - Horaires modulables en fonction des nécessités de service - Disponibilité à l'égard du personnel de la structure

2- MISSIONS

Description des activités principales et des tâches liées à ces activités

- Maintenance
 - Assurer la maintenance corrective et préventive
 - Entretien son matériel, son atelier
 - Proposer des améliorations
 - Piloter les prestataires de maintenance, notamment les responsables d'équipes ménage / entretien courant et accueil / Surveillance des chantiers d'insertion associés
 - Diagnostiquer, réparer et entretenir les équipements et notamment les équipements électriques (CFO et CFA) ;
 - Être autonome sur le choix du matériel et des commandes liées aux travaux et à la maintenance

- Gestion du site
 - Gérer l'utilisation et le rangement des locaux techniques du site ;
 - Répertorier et assurer la gestion des clés des espaces et des locaux techniques du site, en étroite relation avec le reste de l'équipe technique.
 - Gérer le stock de matériel : outillage, matériel évènementiel

- Encadrement
 - Encadrement quotidien de l'agent multi technique du bâtiment

- Réaliser des travaux tous corps d'état
 - Réaliser des travaux d'aménagement du site : électriques, travaux courants sur le site, seul ou en équipe ;
 - Piloter les prestataires extérieurs sur le site ;
 - Contrôler et vérifier les travaux réalisés par les prestataires externes et par votre équipe ;
 - Être garant du bon respect des règles de sécurité et du suivi rigoureux des procédures techniques ;
 - Gérer les stocks de matériaux et matériels.

3- RELATIONS

EN INTERNE :

- En étroite collaboration le directeur technique d'exploitation et les services de La Citadelle de Marseille
- Collaboration hebdomadaire avec les chefs des équipes en insertion Ménage / Entretien et Accueil / Surveillance du site en cours de constitution,
- Encadrement de l'agent multi technique du bâtiment
- Communication avec l'ensemble du personnel

EN EXTERNE :

- En relation avec les fournisseurs, sous-traitants

COMPÉTENCES REQUISES

Formation souhaitée	Formation de type BAC Pro à Bac+2/3 spécialisée en maintenance,électricité ou équivalent
Expérience souhaitée	+ de 3 ans en maintenance ou en tant que technicien du bâtiment
Certification obligatoire	Habilitation électrique
Certification conseillée	Non applicable
Savoir-faire Compétences techniques	<ul style="list-style-type: none"> - Maîtrise technique des activités liées aux métiers du bâtiment, et notamment de l'électricité. - Maitrise des procédures techniques et des règles de sécurité notamment ERP - Maitriser les logiciels de bureautique Word, Excel. - Avoir des notions de base sur Autocad serait un plus.
Savoir-être Aptitudes comportementales	<ul style="list-style-type: none"> - Sens de l'organisation - Sens du management et du travail en équipe - Capacité à travailler en autonomie. - Capacité à travailler dans les règles de l'art, - Bon relationnel en interne et en externe.